

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу: пер.Заводской д.8

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,32 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 613,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Размещено в
ГИС ЖКХ
Н. Ю. Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-102246.33	198208.80	170068.08	0	28140.72

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
177029.77	177029.77	0	89.31	219907.99	216274.32	3633.67	-145124.55

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23361
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4205.03
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	88522.2
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15511.7
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9905.11
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8129.63
7	Расходы по управлению МКД, руб.	38498.93
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	28140.72
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3633.67
	прочее в т.ч.:	
	дезинсекция подъезда	24.4
	дератизация подъезда	9.27
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев